

**סיכום דיון ועדת פטור משרדית**

מספר סיכום דיון	: 133	תאריך	: 02/11/2021
נושא	: פרוטוקול ועדת פטור משרדית מתאריך 1.11.2021		
רשמה	: איציק בן-הרוש		
<p>1. חטיבה עסקית/צוות הפקעות - בקשה לאישור הרחבת התקשרות עם עו"ד במסגרת תיקי ארידור</p> <p>2. אגף מיפוי ומדידות -</p> <p>א. מכרז 102/2015 - בקשה לאישור הארכת והגדלת התקשרות</p> <p>ב. בקשה לאישור הגדלת התקשרות עם מודדים להכנת תצ"ר ביישוב רביד</p> <p>3. אגף בעלות ורישום - בקשה לאישור חוזר להתקשרות עם מודדים להכנת תצ"ר בלקיה ג'</p>			

**משתתפים:**

- מר יעקב קוינט - מנהל הרשות, יו"ר
- גב' מניה לייקין, היועצת המשפטית לרשות - חברה
- מר דקל כהן, חשב הרשות - חבר
- גב' מלי וגנר, סמנכ"ת הון אנושי ומינהל
- מר דוד ניימן, ראש תחום בכיר חוזים והתקשרויות
- מר איציק בן הרוש - מרכז בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה - מרכז הועדה

כל המחירים המאושרים בפרוטוקול הינם לפני מע"מ

## ב'ב.אגף מיפוי ומדידות – בקשה לאישור הגדלת התקשרות עם מודדים להכנת תצ"ר ביישוב רביד

הנושא הובא בפני הוועדה ע"י גב' ענת בוני, ראש תחום בכיר מיפוי ומדידות.

### רקע

התמחור המקורי (משנת 2015) נעשה לפי מס' חלקות יוצאות, סה"כ 70 חלקות יוצאות (ההתקשרות אושרה בוועדת מכרזים מיום 17.11.2015 סכ"ד 594). לאחר בדיקה של המודד המבצע נראה שבמצב היוצא יש 214 חלקות יוצאות (מצ"ב נספח א' הכולל אימות חלקות יוצאות של יעקב אלבגלי מסומן באדום).

הסיבה לפער היא חישוב מוטעה בשלב הזמנת העבודה של מספר החלקות היוצאות בלי לכלול את החלקות העודפות. ההזמנה המקורית על סך 70,140 ₪ לא חושבה על בסיס הקדסטר הקיים, החישוב בוצע באופן ידני ולכן מספר החלקות היוצאות שחושבו לא תאם את המצב האמיתי.

טעות אנוש זו נבעה מכך שהתב"ע על פיה בוצעה החלוקה לא הייתה קלוטה במערכת ולכן כלל החישובים בוצעו בצורה ידנית על בסיס קובץ אוטוקד ולא חושבו באמצעות הכלי האוטומטי שקיים היום במערכת הממ"ג.

בנוסף לכך, בשלב הביקורת המודד התבקש לעדכן את המדידה לפי מצב קיים בשטח ולכן נדרשת תוספת תשלום.

ועדת מכרזים משרדית אישרה ביום 14.9.2021 (פרוטוקול מספר 1096), תיקון היקף ההתקשרות עם "שבח הנדסה 1999 בע"מ", ח.פ. 512761453, בהיקף של 112,296 ₪ לצורך הכנת תצ"ר ביישוב רביד.

בהתאם לאמור לעיל, מבוקש אישור הוועדה לתיקון היקף ההתקשרות עם חברת המדידות שבח הנדסה 1999 בע"מ, ח.פ. 512761453, בהיקף של 182,436 ₪ (תוספת של 112,296 ₪ לסכום של 70,140 ₪ לפני מע"מ שאושר בתחילה), עבור הכנת התצ"ר ביישוב רביד.

לאור היקף ההתקשרות, מבוקש אישור הוועדה לתיקון היקף ההתקשרות עם חברת המדידה, בהתאם לתקנה 10 א'(ב) לתח"ם.

### החלטת הוועדה

הוועדה מאשרת תיקון היקף ההתקשרות עם חברת המדידות שבח הנדסה 1999 בע"מ, ח.פ., 512761453, עבור הכנת התצ"ר ביישוב רביד. הסכום המעודכן: הינו 182,436 ₪ לפני מע"מ.

ההתקשרות מאושרת לפי תקנה 5א(1) לתח"ם.

שווי ההתקשרות: 182,436 ₪ לפני מע"מ (112,296 ₪ בתוספת 70,140 ₪ שאושרו מוקדם יותר).

תקופת ההתקשרות : 14/9/2021 – 31/12/2023

תקנה תקציבית : 98221008

  
עו"ד מניה לייקין, חברה  
יועמ"ש רמ"י

  
מר דקל כהן, חבר  
חשב רמ"י

  
מר יעקב קוינט, יו"ר  
מנהל הרשות

פרוטוקול ועדת פטור משרדית מתאריך 1.11.2021